

## WOHNEN UND SPAREN - DAS SPRICHT FÜR SICH!

### IHRE VORTEILE

- Attraktive **Verzinsung** über die gesamte Laufzeit der **Inhaberschuldverschreibung**
- **Jährliche Auszahlung** der Zinsen
- **Keine Kursschwankungen**, da die Inhaberschuldverschreibung nicht am freien Markt gehandelt wird
- Keine **Bearbeitungs- oder Depotgebühren**, keine **Ausgabeaufschläge**
- **Unkomplizierte** und **diskrete** Abwicklung - direkt in Ihrer Genossenschaft
- Für die **Sicherheit Ihrer Anleihe** steht Ihre WBG Südharz

## IHRE ANSPRECH- PARTNERINNEN

Gemeinsam schaffen wir eine finanziell starke und geschlossene Gemeinschaft, in der Ihre Investitionen einen nachhaltigen Einfluss haben.

### Sie sind interessiert?

Dann vereinbaren Sie gleich einen Termin für ein Beratungsgespräch bei unseren Mitarbeiterinnen:

Laura Bank  
Tel.: 03631 697-155  
lab@wbg-suedharz.de

Jacqueline Strohmeier  
Tel.: 03631 697-160  
jfu@wbg-suedharz.de



*Wohnen  
mit Service!*

### Wohnungsbaugenossenschaft eG Südharz

Bochumer Straße 5  
99734 Nordhausen

Telefon 03631 697-0  
Telefax 03631 983-072

info@wbg-suedharz.de  
www.wbg-suedharz.de

facebook.com/WBG.Suedharz

## SICHER WOHNEN ATTRAKTIV SPAREN

mit der Inhaberschuldverschreibung  
bei Ihrer WBG-Südharz



*Wohnen  
mit Service!*

## ATTRAKTIVES SPAREN BEI IHRER GENOSSENSCHAFT

Inhaberschuldverschreibungen als sichere Wertpapiere

Entdecken Sie die Vorteile unserer **Inhaberschuldverschreibungen**. Die Wertpapiere bieten nicht nur eine sichere Anagemöglichkeit, sondern garantieren auch eine **feste Verzinsung**.

Unsere Inhaberschuldverschreibung macht Sie nicht nur zum Anleger, sondern auch zum **Mitgestalter** eines modernen und lebenswerten Wohnraums für unsere **Gemeinschaft**.

Mit Ihrer Anlage **investieren** wir direkt in die **Sanierung** und Instandsetzung unserer Wohnobjekte.

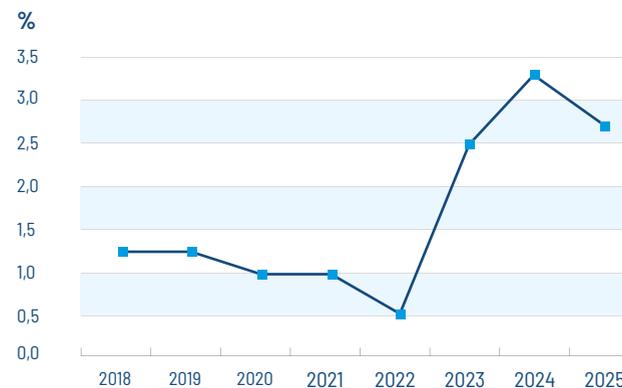


## LAUFZEIT UND ZINSKONDITIONEN\*

Laufzeit	ab 1.000 Euro	ab 5.000 Euro
1 Jahr	1,2 % pro Jahr	2,1 % pro Jahr
2 Jahre	1,5 % pro Jahr	2,4 % pro Jahr
3 Jahre	2,0 % pro Jahr	2,7 % pro Jahr

- Laufzeiten beginnen immer zum **Monatsersten**
- Stückelung in **500-Euro-Schritten** möglich
- Höchstbetrag **25.000 Euro**
- Jährliche Auszahlung der **Zinsen**
- Ausgabe und Rücknahme der Urkunden erfolgen **gebührenfrei**

Zinsentwicklung IHS ab 5.000 € (3 Jahre Laufzeit)



\*Stand 01.01.2025



## LASSEN SIE IHR GELD FÜR SICH ARBEITEN!

**Profitieren** Sie von besonders attraktiven Konditionen, die es Ihnen ermöglichen, Ihr Ersparnis gewinnbringend anzulegen.

Unsere Inhaberschuldverschreibungen unterliegen keinem freien Handel am Markt und **keinen Kursschwankungen**.

Wir geben Urkunden nur an **Mitglieder der Genossenschaft** aus, die eine WBG-Wohnung bewohnen. Sie werden damit zu Leistungsberechtigten und Gläubigern gegenüber der **Genossenschaft**.