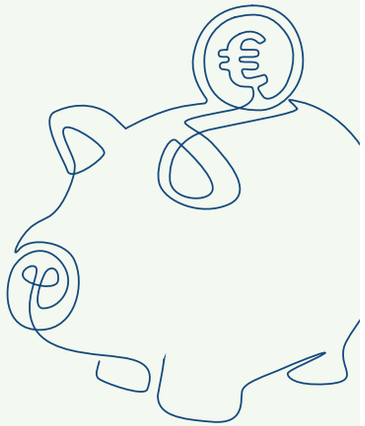


WOHNEN UND SPAREN – DAS SPRICHT FÜR SICH!

IHRE VORTEILE

- Attraktive **Verzinsung** über die gesamte Laufzeit der **Inhaberschuldverschreibung**
- **Jährliche Auszahlung** der Zinsen
- **Keine Kursschwankungen**, da die Inhaberschuldverschreibung nicht am freien Markt gehandelt wird
- Keine **Bearbeituns- oder Depotgebühren**, keine **Ausgabeaufschläge**
- **Unkomplizierte** und **diskrete** Abwicklung - direkt in Ihrer Genosenschaft
- Für die **Sicherheit Ihrer Anleihe** steht Ihre WBG Südharz

IHRE ANSPRECH-PARTNERINNEN

Gemeinsam schaffen wir eine finanziell starke und geschlossene Gemeinschaft, in der Ihre Investitionen einen nachhaltigen Einfluss haben.

Sie sind interessiert?
Dann vereinbaren Sie gleich einen Termin für ein Beratungsgespräch bei unseren Mitarbeiterinnen:

Laura Bank
Tel.: 03631 697-155
lab@wbg-suedharz.de

Sandy Schmidt
Tel.: 03631 697-164
sar@wbg-suedharz.de

WBG SÜDHARZ *Wohnen mit Service!*

Wohnungsbaugenossenschaft eG Südharz
Bochumer Straße 5
99734 Nordhausen

Telefon 03631 697-0
Telefax 03631 983-072

info@wbg-suedharz.de
www.wbg-suedharz.de

facebook.com/WBG.Suedharz

SICHER WOHNEN ATTRAKTIV SPAREN

mit der Inhaberschuldverschreibung bei Ihrer WBG-Südharz



WBG SÜDHARZ *Wohnen mit Service!*

ATTRAKTIVES SPAREN BEI IHRER GENOSSENSCHAFT

Inhaberschuldverschreibungen als sichere Wertpapiere

Entdecken Sie die Vorteile unserer **Inhaberschuldverschreibungen**. Die Wertpapiere bieten nicht nur eine sichere Anlagemöglichkeit, sondern garantieren auch eine **feste Verzinsung**.

Unsere Inhaberschuldverschreibung macht Sie nicht nur zum Anleger, sondern auch zum **Mitgestalter** eines modernen und lebenswerten Wohnraums für unsere **Gemeinschaft.**

Mit Ihrer Anlage **investieren** wir direkt in die **Sanierung** und Instandsetzung unserer Wohnobjekte.

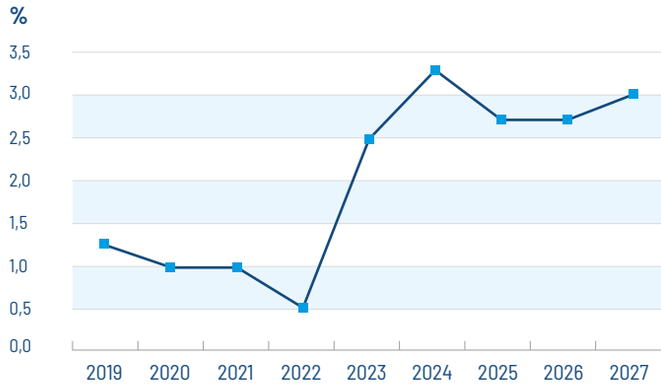


LAUFZEIT UND ZINSKONDITIONEN*

Laufzeit	ab 1.000 Euro	ab 5.000 Euro
1 Jahr	1,5 % pro Jahr	2,4 % pro Jahr
2 Jahre	1,8 % pro Jahr	2,7 % pro Jahr
3 Jahre	2,3 % pro Jahr	3,0 % pro Jahr

- Laufzeiten beginnen immer zum **Monatsersten**
- Stückelung in **500-Euro-Schritten** möglich
- Höchstbetrag **25.000 Euro**
- Jährliche Auszahlung der **Zinsen**
- Ausgabe und Rücknahme der Urkunden erfolgen **gebührenfrei**

Zinsentwicklung IHS ab 5.000 € (3 Jahre Laufzeit)



Stand 01.01.2027



LASSEN SIE IHR GELD FÜR SICH ARBEITEN!

Profitieren Sie von besonders attraktiven Konditionen, die es Ihnen ermöglichen, Ihr Erspartes gewinnbringend anzulegen.

Unsere Inhaberschuldverschreibungen unterliegen keinem freien Handel am Markt und **keinen Kursschwankungen**.

Wir geben Urkunden nur an **Mitglieder der Genossenschaft** aus, die eine WBG-Wohnung bewohnen. Sie werden damit zu Leistungsberechtigten und Gläubigern gegenüber der **Genossenschaft.**