



Mitgliederzeitschrift der WohnungsBauGenossenschaft eG Südharz

KURIER

Wohnen mit Service!

In dieser Ausgabe

- Ihre Meinung ist uns wichtig!.....Seite 1
- Impressionen von unseren Nachbarschaftsfesten..... Seite 2
- Highlights unserer WBG-Olympiade..... Seite 3
- »Der Sozialarbeiter hat das Wort«..... Seite 4
- Kooperation mit der FH vertieft..... Seite 4
- Betriebskostenabrechnungen fertiggestellt... Seite 4
- Dankeschön für Engagement.....Seite 5
- Unterstützung für Kindereinrichtungen.... Seite 5
- »Der Wohnungswart hat das Wort«..... Seite 5
- Hausnotrufdienst der Volkssolidarität..... Seite 6
- Aus- und Weiterbildung..... Seite 6
- Sanierung & Modernisierung im Bestand... Seite 7
- »Der Techniker hat das Wort«..... Seite 7
- Semesteranfangsparty der FH.....Seite 8
- Erfolgreiche Geldanlage mit „Wohnen & Sparen“..... Seite 8
- Mitglieder werben Mitglieder..... Seite 8
- Baum & Sprösslingsmeldung..... Seite 8

Ihre Meinung ist wichtig
Bitte bewerten Sie die WBG Südharz.

Im Rahmen einer unabhängigen Zufriedenheitsanalyse bitten wir um Ihre Meinung und Ihre Anregung. Je höher der Wert des Sternes, den Sie ankreuzen, desto höher ist Ihre Zufriedenheit / Zustimmung.

Gesamtzufriedenheit Wie zufrieden sind Sie als Wohnungsnutzer mit der WBG Südharz insgesamt?	★★★★★	Ausstattungsqualität Sind Sie bereit, für eine höhere Ausstattungsqualität Ihrer Wohnung / des Wohnumfelds eine höhere Nutzungsgelbstuhr zu zahlen?	★★★★★
Wohnsituation Wie zufrieden sind Sie mit Ihrer Wohnsituation und dem näheren Umfeld?	★★★★★	„Grüne WBG“ Sind Sie der Meinung, dass die WBG mit ihrem ökologisch nachhaltigen Konzept („Grüne WBG“) strategisch den richtigen Weg einschlägt?	★★★★★
Service Qualität Wie zufrieden sind Sie mit der Umsetzung Ihrer Wünsche durch die Mitarbeiter der WBG Südharz?	★★★★★	Gemeinschaftsgedanke Wie wichtig ist Ihnen der Gedanke, das gemeinschaftliche Wohnen und Leben in den Nachbarschaften zu stärken?	★★★★★
Wohnen mit Service Wie wichtig ist Ihnen der Service-Gedanke der WBG Südharz für Ihr Wohnen?	★★★★★	WBG Zukunft Sind Sie der Meinung, dass die WBG Südharz in Zukunft Ihren Erwartungen gerecht werden kann?	★★★★★
Service Umfang Sind die Serviceleistungen der WBG Südharz für Sie ausreichend?	★★★★★	Weiterempfehlung Würden Sie die WBG Südharz als Vermieter an Freunde oder Bekannte weiterempfehlen?	★★★★★

Bewerten Sie die WBG anonym, einfach und schnell im Internet oder verschicken Sie die ausgefüllte Karte per Post. Weitere Informationen finden Sie auf der Rückseite! **Einsendeschluss 31.10.2012**

Die Meinung unserer Mitglieder ist uns wichtig!

Bei unserer WBG ist das **kein Lippenbekenntnis**. Wir haben uns die Aufgabe gestellt, Sie, unsere Mitglieder, anonym zu Wort kommen zu lassen und starten daher eine Umfrage zu Ihrer Zufriedenheit. Wir wünschen uns Ihre ehrliche Meinung zu den 10 wichtigsten Themen, die uns und Sie bewegen. Wir wollen Ihnen zuhören, Ihre Erwartungen, Wünsche und Ideen erfahren.

Deshalb bieten wir unseren Mitgliedern eine **anonyme Plattform** zur Meinungsabgabe und zeigen damit, wie wichtig uns Ihr Wort ist. Gleichzeitig erhoffen wir uns von Ihnen Informationen, um einen konkreten Handlungsbedarf für unsere gemeinsame Zukunft ableiten zu können. Die Erkenntnisse werden in unser Qualitäts- und Prozessmanagement einfließen. Sie werden Einfluss auf neue Angebote und Serviceentwicklungen haben, die wir Ihnen künftig zur Verfügung stellen möchten.

In dieser Ausgabe unseres WBG-Kuriers finden Sie eine Karte mit Informationen zur Umfrage. Wir bitten Sie, schenken Sie uns 5 Minuten Ihrer Zeit und beantworten Sie unsere Fragen.

Schnell und unkompliziert!

Sie verfügen über einen internetfähigen Computer und sind gern online unterwegs? Dann nutzen Sie unseren **Onlinefragebogen** im Internet. Unter www.rg-code.de/wbg-suedharz starten Sie die Umfrage mit dem auf der Karte abgedruckten Aktivierungscode. Beantworten Sie unsere Fragen unkompliziert, schnell und absolut anonym im Internet.

Gern können Sie aber auch die Karte ausfüllen und **kostenfrei** bei der Post aufgeben. Ein unabhängiges regionales Beratungsunternehmen wertet die Fragebögen für uns aus und garantiert somit die Anonymität Ihrer Antworten.

Die Ergebnisse veröffentlichen wir in unserem nächsten WBG-Kurier, damit auch Sie einen Eindruck von der Meinung der Mitgliedergemeinschaft unserer WBG bekommen. Wir freuen uns auf Ihre Antworten und sind gespannt auf Ihre Anregungen.

Vielen Dank für Ihre Unterstützung.



Impressionen von unseren Nachbarschaftsfesten

Im **Internationalen Jahr der Genossenschaften** feiert die WBG-Südharz nun schon ihren **111. Geburtstag**. Aber nicht nur aus diesen Gründen, sondern um die WBG-Mitglieder in genossenschaftlicher Gemeinschaft einander näher zu bringen, hatten die Wohnungswarte in den Wohngebieten zu **12 Nachbarschaftsfesten** eingeladen.

An jedem der Sonntag-nachmittage wurden unter dem Veranstaltungsmotto **„Miteinander Zuhause – Miteinander feiern“** schöne gesellige Stunden mit Spiel

*Wohnen
mit Service!*

und Spaß für Jung und Alt verbracht. **Hunderte WBG-Mitglieder** und ihre Familien haben die Möglichkeit genutzt, um ihre Nachbarn im Wohngebiet wieder etwas besser kennen zu lernen.

Wir möchten nochmal einige Impressionen von den **Nachbarschaftsfesten** zeigen und laden schon jetzt wieder für **2013** ein. Unser **Dank** gilt dem Catering-Team vom Partyservice Nordhausen mit DJ Ronny und den netten Damen vom Kreissportbund, die sich um Hüpfburg & Co für unsere Kleinsten gekümmert haben.



Highlights unserer „WBG-Olympiade“

Das **Highlight** in diesem **olympischen Jahr** war aber sicher am **15. September** die „**WBG-Olympiade**“ auf dem Nordhäuser Hohekreuz-Sportplatz.

Gemeinsam mit unserem Partner, dem **LV Altstadt'98 Nordhausen**, haben unsere Mitglieder mit ihren Familien gemeinsam Spaß am Sport gehabt. Ob nun als Athlet oder anfeuernder Zu-

schauer, dabei sein war wichtiger als siegen. Die Gewinner der einzelnen Wettbewerbe erhielten **Urkunden, Medaillen** und **WBG-Caps**. Jeder **WBG-Sportler** erhielt außerdem ein **WBG-Shirt**.

Trotz widriger Witterungsbedingungen wurde das Sportfest zu einer tollen **WBG-Veranstaltung** im Internationalen Jahr der Genossenschaften.



Impressum

Herausgeber

Wohnungsbaugenossenschaft eG Südharz
Bochumer Straße 3/5 • 99734 Nordhausen

Telefon (03631) 697-0
Telefax (03631) 983072

E-Mail info@wbg-suedharz.de
Internet www.wbg-suedharz.de

Verantwortlich für den Inhalt
Vorstand WBG eG Südharz

Satz & Layout
LANDSIEDEL | MÜLLER | FLAGMEYER GmbH

Druck
Südharzdruckerei Nordhausen GmbH



Der Sozialarbeiter hat das Wort

In unserer WBG ist die Sozialarbeit schon seit über 11 Jahren ein fester Bestandteil. Hier laufen viele Fäden zusammen. Derzeit beraten, unterstützen und organisieren 2 Sozialarbeiter Hilfen für unsere Mitglieder, wobei wir mit verschiedenen sozialen Einrichtungen und Dienstleistern in Nordhausen kooperieren.

Der Tätigkeitsbereich ist eng mit unserem Anspruch verknüpft, „Wohnen mit Service“ zu bieten. Auf die Auswirkungen des demographischen Wandels wird deshalb gegenwärtig ein Hauptaugenmerk gelegt.

Den speziellen Bedürfnissen, insbesondere unserer älteren Mitglieder, möchten wir künftig noch besser gerecht werden. Selbstbestimmung und die Bewältigung des alltäglichen Lebens bis ins hohe Alter sind die Ziele, die wir mit unseren Mitgliedern gemeinsam erreichen möchten. Dazu informieren wir gern über Angebote und deren Finanzierungsmöglichkeiten für eine optimale häusliche Versorgung.

Darüber hinaus beraten wir auch zu individuellen Wohnungsanpassungen, um barrierearm und dauerhaft eine hohe Wohn- und Lebensqualität in unseren WBG-Wohnungen zu sichern. Entsprechend dem individuellen Bedarf und der Wohnvorstellungen gestalten wir unsere soziale Unterstützung. Für ein persönliches Gespräch zu diesen Themen können Sie sich gern direkt an unsere Sozialarbeiterin, Anette Jahns, wenden.

Anette Jahns
Sozialarbeiterin



Kooperation mit der Fachhochschule vertieft



Harald Eisentraut, Sven Dörmann (Vorstände WBG), Jörg Wagner (Präsident FH), Steffen Loup (Vorstand WBG)

Unsere **WBG Südharz** und die **Fachhochschule Nordhausen** sind Partner der ersten Stunde. Die Zusammenarbeit reicht bis zur Gründung der Bildungseinrichtung im Jahr 1998 zurück.

Bis zum Abschluss der Wachstumsphase der Fachhochschule hat die Genossenschaft kontinuierlich **steigenden Wohnraum** für die Studierenden zur Verfügung gestellt.

Wir werden in den kommenden Jahren nicht nur der größte Anbieter von studentischem Wohnraum in Nordhausen bleiben, sondern auch Studierenden **Praktikumsplätze** zur Verfügung stellen sowie konkrete Projekte als mögliche

Bachelorarbeiten anbieten. So wurden von der WBG beispielsweise zwei **Solarthermie-Anlagen** in der Neustadtstraße 13–23 in Nordhausen geplant. Nach der Inbetriebnahme werden Wissenschaftler und Studierende der Fachhochschule mit dem Forschungsbetrieb beginnen.

Neben dem Nutzen einer solchen Anlage für die Umwelt sollen auch die betriebswirtschaftlichen Auswirkungen analysiert werden.

Ein wichtiger Bestandteil unserer Unternehmensstrategie „**WBG 2020**“ ist der verstärkte Einsatz regenerativer Energietechnik. Ein weiterer Schritt zur „**Grünen WBG**“ ist somit getan.

„**Aktuell sind rund 800 Appartements der WBG an Studierende und an Azubis vermietet.**“

Betriebskostenabrechnungen fertiggestellt

„**Erfreulicherweise hat die Mehrheit unserer Mitglieder ... ein Guthaben zu verzeichnen.**“

Auch in diesem Jahr konnten wir weit vor dem Stichtag 31.12.2012 alle Nebenkostenabrechnungen für unsere über **7000 Mitglieder** fertigstellen.

Insgesamt galt es **6,5 Mio € Nebenkosten** abzurechnen, wie es im Nutzungsvertrag vereinbart wurde. Davon entfielen auf Betriebskosten 3,6 Mio € und auf die Heiz- und Warmwasserkosten 2,9 Mio €.

Erfreulicherweise hat die Mehrheit unserer Mitglieder als Ergebnis der **Abrechnung 2011** ein Guthaben zu verzeichnen. Viele hatten sich in den letzten Jahren entschieden, die Vorauszahlungsbeträge auch bei Guthaben nicht nach unten anzupassen, sondern so wie bisher beizubehalten.

Einsprüche zur Abrechnung werden immer seltener. Dieses Jahr waren es lediglich 16. Grund hierfür ist sicherlich auch die Ausstattung mit **elektronischen Messgeräten**, wie z. B. elektronische Heizkosten-Verteiler. Diese sind **jederzeit** durch den Wohnungsnutzer ablesbar, denn die Verbrauchswerte sind bis 12 Monate nach dem Abrechnungszeitraum gespeichert. Dadurch erhält unsere Abrechnung immer mehr Transparenz.

Zu Beginn des Jahres 2012 empfahlen wir, die Vorauszahlung für Betriebskosten um 10,00 € zu erhöhen, um die neu entstehenden Kosten für die „**Kleine und Große Hausordnung**“ zu berücksichtigen. Die meisten WBG-Mitglieder haben sich für die Erhöhung entschieden.

Der Erhöhungsbetrag wird dann bei der jährlichen Abrechnung der angefallenen Kosten vollständig angerechnet.

Dankeschön für Engagement

Die **Grünland- und Rabattenpflege** wird seit Jahren durch Objektdienstleister im Wohnumfeld unserer WBG-Häuser durchgeführt. Aber an einigen Orten gibt es doch noch **sehr große Eigeninitiativen** von Genossenschaftsmitgliedern, um „ihre“ Grünanlagen noch schöner zu gestalten.

Mit viel **Liebe und Aufwand** werden teilweise seit vielen Jahren die Arbeiten durchgeführt. Ein kleines **Dankeschön-Geschenk** wurde in Nordhausen z. B.



Günter Pförtner und Ehepaar Hain, Taschenberg

„Vorstand und Wohnungswarte möchten diesen engagierten Mitgliedern ihren besonderen Dank aussprechen.“

am Ammerberg Familie Gothe und am Taschenberg Familie Hain vom Wohnungswart übergeben.

Wir hoffen natürlich auch zukünftig auf das **Engagement** unserer Genossenschaftsmitglieder. Unsere Wohnungswarte stehen gern mit Rat und Tat zur Seite.

traktiver. Auch unsere Kleinen und evtl. zukünftigen WBG-Mitglieder unterstützen wir gern im Rahmen unserer Möglichkeiten. Beispielhaft sind dafür die allseits beliebten **WBG-Ballsets**.

Vor kurzem freuten sich die Kinder in den Ferienspielen des „**Freizeittreffs Bleicherode**“, als unser Mitarbeiter, Heiko Hebestreit, dort an den Verantwortlichen, Herrn Fischbach, ein Ballset übergab.

Als **größter Vermieter** der nordthüringer Region sehen wir uns seit vielen Jahren auch gern in der Pflicht, sportliche, gesellschaftliche und kulturelle Veranstaltungen selbst für unsere Mitglieder zu organisieren oder aber derartige Veranstaltungen zu **unterstützen**.



Holger Raschdorf in Nordhausen Ost

Hierdurch wird das Leben und Wohnen in unserem schönen Landstrich noch **at-**



Heiko Hebestreit in Bleicherode

Genauso freuten sich die **Schulkinder in Heringen**. Dort war es auch Heiko Hebestreit, bei dem sich die Lehrerin, Frau Schreiber, für die Spielbälle bedankte. Aber auch die Kleinsten, z. B. im Kindergarten im neuen **Kinderhaus Ost**, waren begeistert, als ihnen unser Mitarbeiter, Holger Raschdorf, ein WBG-Ballset vorbei brachte.

Wir wünschen viel Spaß beim Spielen.

Der Wohnungswart hat das Wort

2013 wieder Nachbarschaftsfeste



Nachdem am 9. September das letzte unserer 12 Nachbarschaftsfeste in diesem Jahr im Nordhäuser Bingerhof stattgefunden hat, möchten wir Wohnungswarte uns bei unseren Mitgliedern bedanken.

Alle Familien, die unseren Einladungen in den Wohngebieten gefolgt waren, haben mit zum Gelingen der schönen Nachmittage beigetragen. „Miteinander Zuhause – Miteinander feiern“, so lautete das Motto im Internationalen Jahr der Genossenschaften. Wir haben uns über den tollen Zuspruch und die vielen Worte der Anerkennung sehr gefreut. Auch wir hatten bei dem geselligen Miteinander immer viel Spaß.

Auf vielfachen Wunsch hat der Vorstand schon bestätigt, dass die Nachbarschaftsfeste auch im nächsten Jahr stattfinden sollen. Wir hoffen also, dass wir uns im nächsten Sommer alle zu einem gemütlichen Plausch wiedersehen.



Partner der WBG Südharz



»Wohnen mit Service«

Volkssolidarität e. V.
Kreisverband Nordhausen
 Stolberger Straße 4
 99734 Nordhausen
 Telefon (03631) 881073

Reiseklub
 Ansprechpartner: Ursula Jödicke

Hauswirtschaftliche Dienstleistungen
 Ansprechpartner: Ines Breitbarth

Ambulanter Mahlzeitendienst
 »Essen auf Rädern«
 Ansprechpartner: Ursula Jödicke

Hausnotruf
 Ansprechpartner: Falko Erfurt

Ambulanter Pflegedienst
 Pflegedienstleiter: Falko Erfurt
 Telefon (03631) 461388

Betreutes Wohnen
 Schwester Mandy Gutsche

Begegnungsstätten Nordhausen
 Ansprechpartner: Ursula Jödicke
 »Begegnungsstätte« Stolberger Str. 4
 »Zuckerstübchen« Zuckerweg 3

Zweigstelle Bleicherode
 Beratungsstelle Bleicherode
 Löwentorstraße 2
 Telefon (036338) 48298



„Hausnotrufdienst der Volkssolidarität“

24 Stunden am Tag – 7 Tage die Woche – 365 Tage im Jahr

Wenn man älter, krank oder behindert ist, ist es nicht immer leicht im eigenen Haushalt zu leben. Erschwerend kommt meist noch hinzu, dass man allein und auf **fremde Hilfe** angewiesen ist. Es macht unsicher, „weil doch immer mal was passieren kann“. Herz-Kreislaufkrankungen, Bluthochdruck, Diabetes, eingeschränkte Bewegungsfähigkeit oder sonstige chronische Leiden bedeuten dann ein **erhöhtes Risiko**.

In einem **Notfall** ist dann plötzlich das Telefon nicht mehr erreichbar. Der Hausnotrufdienst kann in solchen Situationen der persönliche Schutzengel sein. Der **Hausnotruf der Volkssolidarität**

ist ein System, das es alleinstehenden alten oder behinderten Menschen erleichtert, in Notfällen Hilfe zu rufen. Es ermöglicht den Betroffenen länger in ihrer Wohnung zu leben und dennoch die **Sicherheit** zu haben, notfalls nicht auf rasche Hilfe verzichten zu müssen. Zu Hause **unabhängig** und **selbstständig**

» Der Hausnotruf bietet rund um die Uhr Sicherheit und Service – auch an den Feiertagen! «



leben, das geht mit Hausnotruf. Das Hausnotrufgerät kann auch mit einem **Funkrauchmelder** gekoppelt werden. Sollte doch mal etwas passieren, z. B. wenn eine Kerze vergessen wurde auszumachen, schlägt der Rauchmelder Alarm und die Notrufzentrale wird automatisch informiert. Die Hilfe wird schnell organisiert. Für weitere **Informationen** und Fragen können Sie sich wie gewohnt an die Mitarbeiter der Volkssolidarität-Sozialstation wenden. Am besten Sie rufen gleich unter der Telefonnummer **03631 461388** an.

Angebote an Tages- und Kaffeefahrten:

25.10.2012 Günthersberge
11.12.2012 Weihnachtsmarkt in Erfurt

Busreisen:

12.10.2012–14.10.2012
 Überraschungsfahrt „Im Goldenen Oktober“
29.12.2012–02.01.2013 Silvester in der Fränkischen Schweiz nach Hirschaid
April/Mai 2013 „In Böhmen spielt die Musik“ – Pilzen

Flugreise 2013

April/ Mai Frühlingsträume am spanischen Mittelmeer (Barcelona-Mittelmeer/Costa Brava)

Weitere Veranstaltungen finden regelmäßig in der Begegnungsstätte in der Stolberger Straße statt.

Veröffentlichungen und Ankündigungen finden Sie in der Tagespresse und in der Begegnungsstätte.

Aus- und Weiterbildung – Stärkung unseres Teams

Nachdem **Till Bula** mit sehr guten Leistungen seinen Abschluss zum Immobilienkaufmann abgeschlossen hat, verstärkt er seit Juni 2012 den Bereich Mietbuchhaltung. Derzeit wird er in sein neues Aufgabenfeld eingearbeitet. Herr Bula hat bereits eine Weiterbildung zum Immobilienfachwirt begonnen. **Franziska Jülich**, im Team Mitgliederservice seit einem Jahr tätig, stellt sich ebenfalls der Herausforderung einer Weiterbildung zur Immobilienfachwirtin. Wir wünschen beiden für diese anspruchsvolle Qualifizierung viel Erfolg.

tige Heiligenstädterin wird eine 2-jährige Ausbildung zur Immobilienkauffrau absolvieren. In dieser Zeit lernt sie die vielfältigen Aufgabenbereiche der Wohnungswirtschaft detailliert kennen. Wir wünschen ihr einen guten Start ins Berufsleben.

„Herzlich Willkommen“



Pia Kaufhold

Neu im WBG-Team ist seit 01.08.2012 **Pia Kaufhold**. Die Abiturientin und gebür-

Sanierung und Modernisierung im Bestand

Der Herbst ist da! Die Tage werden wieder spürbar kürzer und die Hauptbauzeit im Jahr geht langsam wieder zu Ende. Die im Frühjahr begonnenen **Baumaßnahmen** sind bereits oder werden in nächster Zeit abgeschlossen.

Die **Neustadtstraße 19–23** in Nordhausen ist in Anlehnung an den ersten Bauabschnitt im vorigen Jahr ebenfalls mit **Personenaufzügen** ausgerüstet und farblich komplett neu gestaltet worden. Darüber hinaus wurde die **Elektroinstallation** im Haus weitgehend erneuert und dem geltenden Standard angepasst. Die Balkone erhielten eine neue **Brüstungsverkleidung** und seitlichen **Wetterschutz**. Eine **Solarthermieanlage** am Südgiebel zur Unterstützung der Warmwasserbereitung und zur Kostensenkung für die WBG-Mitglieder ergänzt zusätzlich die optische Aufwertung des Gebäudes. Ein zusätzlicher Beleg für die Entwicklung der WBG hin zur „**Grünen WBG**“.



Neustadtstraße 19–23

In der **Bochumer Straße 56–64** sind die neuen Balkone zur Nutzung freigegeben worden. Aufgrund der günstigen geographischen Ausrichtung mit **Blick ins Grüne** werten sie diesen Wohnstandort nachhaltig auf. Wenn in wenigen Tagen die Befestigung der Versorgungswege beendet sein wird, kehrt auch für die dortigen WBG-Mitglieder wieder Ruhe ein.



Bochumer Straße 56–64

Die farbliche Neugestaltung der instandsetzungsbedürftigen Fassaden der **Thomas-Müntzer-Straße 2–6 und 8–12** in Nordhausen war notwendig und verschönert das mittlerweile von studentischem Wohnen geprägte Wohnviertel.



Thomas-Müntzer-Straße 2–6 und 8–12

In Bleicherode wurde in diesem Jahr der zweite Bauabschnitt in der **Gartenstraße** mit den Hausnummern **61–63** abgeschlossen. Die komplette **energetische Sanierung** des Gebäudes, neue größere Balkone, die **Sanierung der Elektroanlage**, helle und farblich neu gestaltete **Treppehäuser** lassen dieses Wohnhaus in einem völlig neuen Bild erscheinen.



Gartenstraße 61–63

Ein modernes Farbkonzept wurde auch für die Neugestaltung der **Freiheitsstraße 9 a–c** entworfen. Neben den bis dahin noch nicht erfolgten **Wärmedämmmaßnahmen** an Fassade, Kellerdecke und oberer Geschossdecke wurden neue und größere Balkone angebaut. In Kürze wird auch hier nach der Fertigstellung der Versorgungsstraße und Herrichtung des Wohnumfeldes die Baumaßnahme abgeschlossen.



Freiheitsstraße 9 a–c

Ihr Techniker hat das Wort

Umsetzung der Trinkwasserverordnung

In den letzten Wochen und Monaten wurden in der WBG alle Voraussetzungen geschaffen, um den gesetzlichen Anforderungen der neuen Trinkwasserverordnung gerecht zu werden. Probeentnahmen wurden veranlasst und das Trinkwasser untersucht. Es konnten in den Warmwasseranlagen und in den Rohren der Warmwasser- und Zirkulationsleitungen im Keller und Steigsträngen keine signifikanten Grenzwertüberschreitungen nachgewiesen werden.

Risiken bestehen meist dort, wo in den Leitungen stehendes Wasser, z. B. bei lange nicht benutzten Duschen, Nährböden für Legionellen bilden kann. Diese Risiken können dadurch verringert werden, indem sie vor wieder in Gebrauch nehmen das in den Leitungen stehende Wasser abfließen lassen.

Wir informieren Sie über die Ergebnisse der Laboruntersuchungen auf Aushängen in den Hauseingängen. Dort wird Ihnen auch die aktuelle Wasserqualität vom Wasserwerk Nordhausen angezeigt. Das Trinkwasser in den Objekten unserer WBG Südharz ist gesund, keimfrei und es schmeckt.

Jochen Herms
Team Technik



Semesteranfangsparty der FH im Bochumer Hof

2. OKTOBER 2012 • 19.00 UHR

Semester Anfangs Party

EINTRITT
FREI!

IM BOCHUMER HOF –
BOCHUMER STR. 44

MIT DJ PATRICK BÖRSCH UND VIELES MEHR!
WEITER GEHT'S AB 01.00 UHR IN DER
DESTILLE NDH U. A. MIT DER LIVE-
BAND „MUSTAGE“

Wohnen
mit Service!

Sparen bei Ihrer Genossenschaft!

Inhaberschuldverschreibungen: Laufzeiten und Zinskonditionen*

*Stand Mai 2011	Typ A	Typ B
	ab 1.000 Euro	ab 5.000 Euro
Laufzeit		
1 Jahr	2,0 % pro Jahr	2,4 % pro Jahr
2 Jahre	2,5 % pro Jahr	2,9 % pro Jahr
3 Jahre	3,1 % pro Jahr	3,5 % pro Jahr



Bei Interesse beantworten wir gern alle Ihre Fragen zu dieser sicheren und attraktiven Geldanlage!

Damit wir uns Zeit für Sie nehmen können, vereinbaren Sie einfach einen Termin:

Marion Waldmann

Leiterin Rechnungswesen
Telefon (0 36 31) 6 97-151

Sandra Schulz

Vorstandsassistentin Finanzen
Telefon (0 36 31) 6 97-165



Die große WBG-Aktion

„Mitglieder werben Mitglieder“

Ich wohne gerne hier und empfehle die WBG weiter an

(Bitte gut lesbar in Druckbuchstaben ausfüllen. Coupon ausschneiden und in Ihrer WBG-Geschäftsstelle abgeben oder per Post im frankierten Umschlag absenden.)

Neues Mitglied*:

Name neues Mitglied Vorname neues Mitglied Telefonnummer neues Mitglied

Anschrift neues Mitglied Datum/Unterschrift

Nach Aufnahme des oben genannten Mitgliedes erhalte ich 50 Euro.

(Dieser Werbe-Coupon muss spätestens 4 Wochen nach Aufnahme des neuen Mitgliedes eingereicht werden.)

Barauszahlung Verrechnung mit zukünftigen Mietzahlungen Überweisung auf folgendes Bankkonto

Kontoinhaber Geldinstitut Konto-Nr. BLZ

mein Name mein Vorname meine Telefonnummer

meine Anschrift Datum/Unterschrift



Wohnen
mit Service!

Aktion »Grüne WBG«



* Wir pflanzen jedem neu geborenen „WBG-Kind“ einen ihm gewidmeten Baum. Bitte informieren Sie uns über die Geburt Ihres Kindes.

Geburtsdatum
Nachname des Kindes
Vorname des Kindes
Name des Mitgliedes
Straße/Hausnr.
PLZ/Ort
Telefon

* Bitte bei Bedarf ausfüllen und bei Ihrem Wohnungswart oder in der Geschäftsstelle der WBG abgeben.